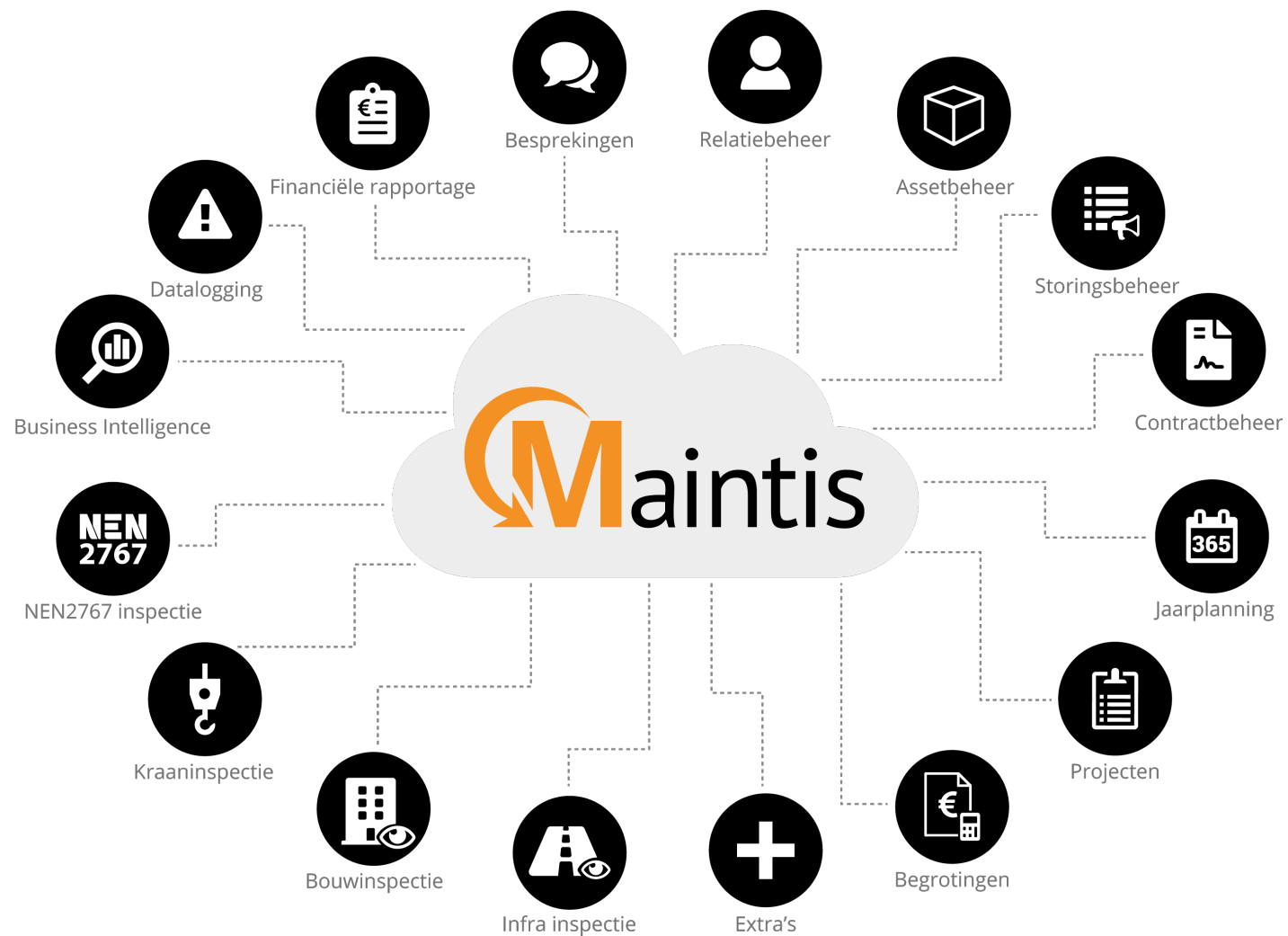


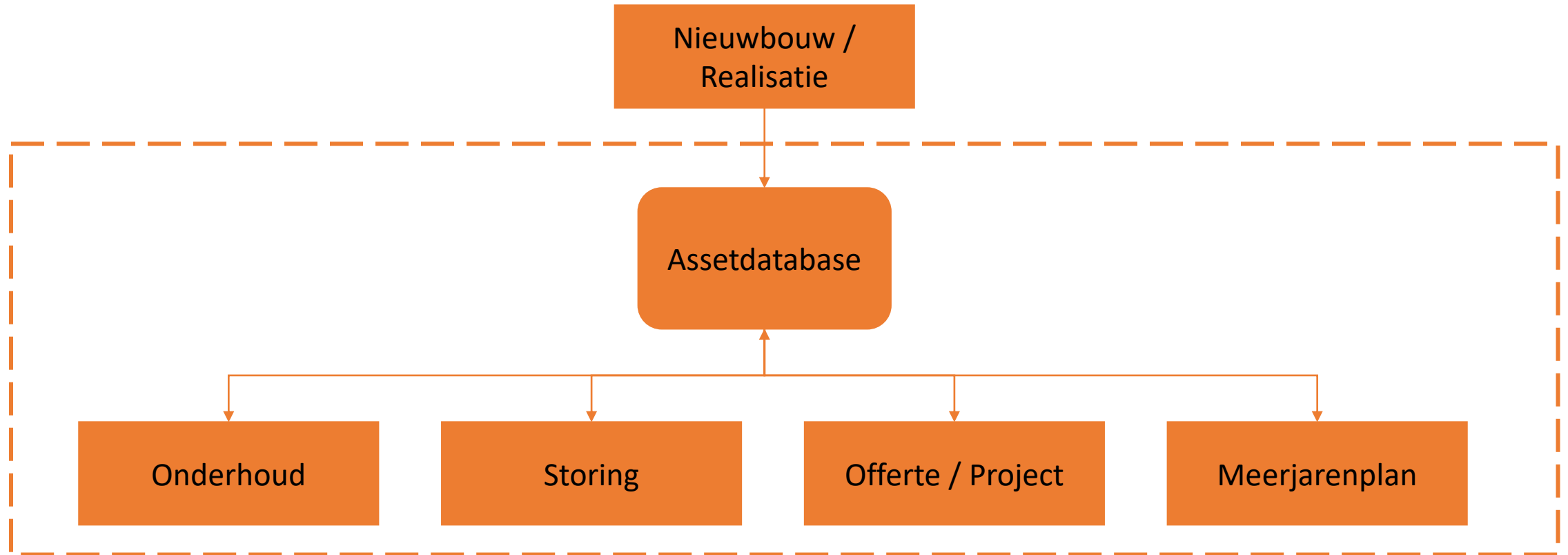
A low-angle, upward-looking photograph of several modern skyscrapers with glass facades, reaching towards a bright, hazy sky. The perspective creates a sense of height and scale.

 Maintis

Maintis



Maintis



Maintis

- Assets toevoegen
- Gegevens koppelen aan assets
- Activiteiten koppelen aan asset
 - Meerjarig onderhoud
 - Preventief onderhoud
 - Meterstanden
 - Storingsmeldingen
 - Inspecties



Assetbeheer

- Hiërarchische boomstructuur
- Bouwkundige / installatietechnische plattegrond
- Installatie is zichtbaar op tekening (exacte positie)
- Mogelijkheden met IOT, GEO, etc.



Asset boomstructuur

Zoeken in de boom...

- ↳ [Redacted]
- ↳ [Redacted]
- ↳ (Terminal)
- ↳ (Terminal)
- ↳ Terminal
 - _M_Aggregaat (_M_Aggregaat)
 - ↳ 01 (Gebouw)
 - ↳ **05 (Gebouw)**
 - 08 (Gebouw)
 - ↳ 09 (Gebouw)
 - ↳ 11 (Gebouw)
 - ↳ 12 (Gebouw)
 - ↳ 12.00 (Verdieping)
 - ↳ 12.01 (Verdieping)
 - ↳ 12.02 (Verdieping)
 - ↳ 12.03 (Verdieping)
 - ↳ 12.04 (Verdieping)
 - ↳ 12.04.010 - Trappenhuis (Ruimte)
 - ↳ 12.04.020 - Hal (Ruimte)
 - ↳ 12.04.030 - Sanitaire ruimte Dames (Ruimte)
 - ↳ 12.04.040 - Sanitaire ruimte Heren (Ruimte)
 - ↳ 12.04.050 - Gang (Ruimte)
 - 12.04.060 - Kantoor (Ruimte)
 - 12.04.070 - Kantoor (Ruimte)
 - 12.04.080 - Kantoor (Ruimte)
 - 12.04.090 - Kantoor (Ruimte)
 - 12.04.100 - Kantoor (Ruimte)

Sjabloon kiezen	Sjabloon	Zoeken...
☐ Identifier	☐ Assettype	☐ Sub assettype
☐ M.002.487	Gebouw	
☐ M.009.740	Verdieping	
☐ M.009.741	Verdieping	
☐ M.009.742	Verdieping	
☐ M.034.008	Camera systeem	Camera
☐ M.034.007	Camera systeem	Camera
☐ M.034.006	Camera systeem	Camera
☐ M.034.005	Camera systeem	Camera
☐ M.034.003	Camera systeem	Camera
☐ M.034.004	Camera systeem	Camera
☐ M.033.816	Camera systeem	Centraal systeem
☐ M.033.817	Camera systeem	Centraal systeem
☐ M.033.815	Camera systeem	Centraal systeem
☐ M.016.804	Bouwkundig	Gevel
☐ M.016.806	Bouwkundig	Gevel
☐ M.016.807	Bouwkundig	Gevel
☐ M.016.808	Bouwkundig	Gevel
☐ M.010.569	Liften en transport	Personenlift

Asset gegevens toevoegen

12 (Gebouw)

Algemeen

Bijlagen

Plattegronden

Asset groepen

Relaties

Gekoppelde gegevens

QR-Codes

Algemeen

Identificer

ECTNummer

Naam

Omschrijving

Straat en huisnummer

Stad

Bouwjaar

Gearchiveerd

Inventarisatie

Aantal

Dimensie type

Omvang

Oppervlakte in m2

M.002.343

CO08H

12

Gebouw 12 (COG)

1983

nee

1

Stuks

6323

Onderhoud

Technische levensduur

Demarcatie

Eigenaar

Budgethouder

Beheerder

Projectmanager

Aannemer

Details

Onderliggende objecten mogen deze

QR-Code gebruiken

Kan een melding voor gemaakt

worden

Heeft QR-Code

Oude indentifier

Assetgroepen ECT

50

ja

ja

ja

VHB_REF

• 00080 - GEBOUW

Foto's



wijzigen

dupliceren

vervangen

converteer asset

verwijderen

foto toevoegen



Asset plattegrond

12.04 (Verdieping)

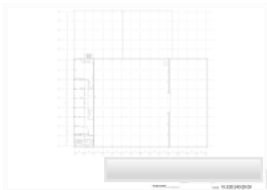


- Algemeen
- Bijlagen
- Plattegronden
- Asset groepen
- Relaties
- Gekoppelde gegevens
- QR-Codes

Page 1 of 1

Rows per page: 2

plattegrond toevoegen



Gebouw 12 - 4e verdieping 18-05-2018



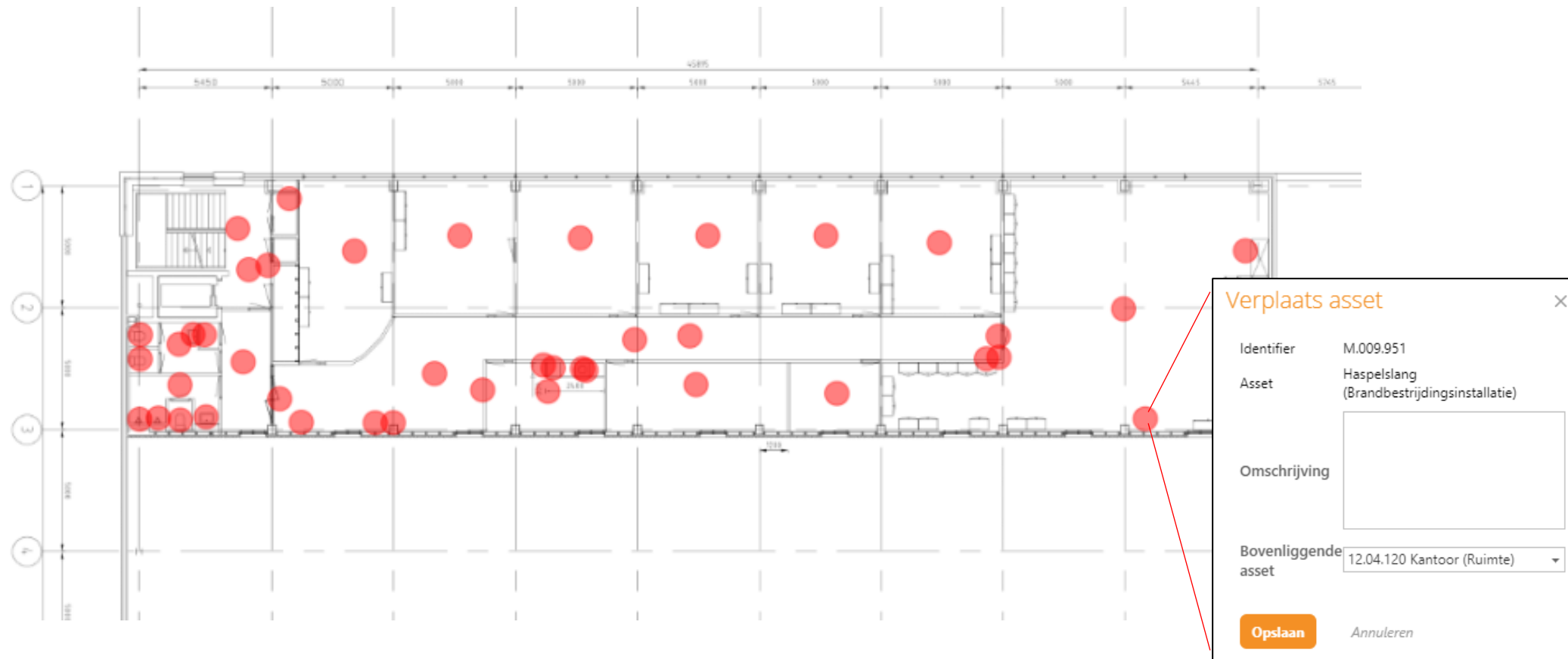
Gebouw 12 4e Verdieping - OLD

Page 1 of 1

Rows per page: 2



Asset toevoegen



Gekoppelde behandelingskaarten

12.04 (Verdieping)

Algemeen															
Bijlagen															
Plattegronden															
Asset groepen															
Relaties															
Gekoppelde gegevens															
QR-Codes															
Gekoppelde gegevens															
Behandelingskaarten															
Drag a column header here to group by that column															
Project	Plan	ID	Kaartsoort	Onderhoudssoort	Omschrijving	Kostensoort	NLSFBCode	Onderdeel	Budgethouder	Eigenaar	Beheerder	Aannemer	Projectleider	Interval	
	2019 - mop - Lopend jaar	20180620001615	Meerjaren onderhoudsplan (MOP)	Renovatie	Vervangen vloerafwerking	4002 - Opstal	43 - Vloerafwerkingen	Bouwkundig							40
	2019 - mop - Lopend jaar	20180620001474	Meerjaren onderhoudsplan (MOP)	Renovatie	Vervangen plafondafwerking	4002 - Opstal	45 - Plafondafwerkingen	Bouwkundig							40
	2019 - mop - Lopend jaar	20180621001629	Meerjaren onderhoudsplan (MOP)	Renovatie	Vervangen muurtegels	4002 - Opstal	42 - Binnenwandafwerkingen	Bouwkundig							40
	2019 - mop - Lopend jaar	20180620001609	Meerjaren onderhoudsplan (MOP)	Renovatie	Vervangen vloertegels	4002 - Opstal	43 - Vloerafwerkingen	Bouwkundig							40
Page 1 of 1 (4 items)															

Meerjarenplan (MJVP / MJOB)

MOP 2018 -

Hidden Fields

- Algemeen
- Arbeidskosten
- Asset
 - Hierarchie
 - Asset
 - Bouwjaar
 - Garantieperiode in jaren
 - Identificer
 - Sub assettype
- Checklist
- Demarcatie
- Eenheidsprijs
- Extra informatie
- Kosten derden
- Materiaalkosten
- Reiskosten
- Reservering
- Staarten
- Totalen
- Uitvoeringsdatum
- Vast bedrag

Filter Area

Kaartsoort

Onderhoudssoort

Row Area

Asset hoogste niveau

Asset type

Budgethouder

Column Area

Jaar

Data Area

Totaalkosten

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	⌵ Bouwkundig	FAB	€ 11.703	€ 2.310	€ 13.289		€ 42.734		€ 5.717	€ 3.460	€ 33.636	€ 2.310	
	⌵ Brandbestrijdingsinstallatie	FAB		€ 0				€ 0					€ 0
	⌵ Deur	FAB		€ 1.200	€ 0	€ 0	€ 0			€ 0	€ 149.123	€ 0	€ 0
	⌵ Distributie, leidingnet en afgiftesystemen	FAB	€ 90.000	€ 0		€ 363.600	€ 0					€ 9.900	€ 0
	⌵ Gebouw	FAB	€ 5.843	€ 197	€ 0	€ 6.105	€ 861	€ 1.117	€ 677	€ 554	€ 5.622	€ 605	€ 5.957
	⌵ Inventaris	FAB					€ 0	€ 0					€ 0
	⌵ Koelinstallatie	FAB		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	⌵ Liften en transport	FAB	€ 0				€ 0						
	⌵ Luchtbehandelingsinstallatie	FAB		€ 0	€ 0						€ 0	€ 0	€ 0
	⌵ Luchtbehandelingskast	FAB		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		€ 0	€ 0	
	⌵ Regeltechniek en besturing	FAB										€ 0	
	⌵ Sanitair toestel	FAB		€ 0									
	⌵ Verdieping	FAB		€ 0	€ 67.258	€ 7.910	€ 643	€ 0	€ 6.814	€ 0	€ 128.714	€ 116.115	
	⌵ Verlichtingsarmatuur	FAB	€ 113.883	€ 15.242	€ 240.130	€ 92.483	€ 12.992	€ 1.430	€ 92.483	€ 12.992	€ 1.430	€ 92.483	€ 16.892
	⌵ Verwarmingsinstallatie	FAB							€ 0	€ 0		€ 0	€ 0
	⌵ Brandbestrijdingsinstallatie	FAB		€ 0				€ 0					€ 0
	⌵ Deur	FAB											€ 0
	⌵ Distributie, elektrische apparatuur	FAB								€ 0			
	⌵ Distributie, leidingnet en afgiftesystemen	FAB								€ 0	€ 26.700		
	⌵ Gebouw	FAB	€ 0	€ 194		€ 194			€ 194		€ 49.038	€ 194	
	⌵ Inventaris	FAB								€ 0	€ 0		
	⌵ Koelinstallatie	FAB			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		€ 0	€ 0
	⌵ Liften en transport	FAB				€ 0							
	⌵ Luchtbehandelingsinstallatie	FAB								€ 0			€ 23
	⌵ Sanitair toestel	FAB								€ 0			
	⌵ Verdieping	FAB		€ 0									
	⌵ Verlichtingsarmatuur	FAB	€ 148.760			€ 148.760		€ 148.760			€ 360.360		
	⌵ Verwarmingsinstallatie	FAB						€ 0					€ 0

Storingsmelding

Melding

Algemeen

Bijlagen

Algemeen

Meldcode
Asset type
Asset
Onderdeel
Soort melding
Urgentie
Huidige status
Toegewezen aan

E.19.074.06640
Kadekraan
QC33
Koeling
Storing
Hoog
Geaccepteerd

Opdrachtgever
Aannemer
Aangemaakt door
Aangemaakt op
Tijd
Geplande datum
Gereed

20:55
-
-

Beschrijving

Airco 2 koelt niet , zijn geen automaten getripped. Geeft geen storing op de printplaat, alleen de fans draaien niet buiten

Afhandeling

Oorzaakcode
Oorzaaktekst

Electrische storing
unit km2 gaat op off

Oploscode
Oplostekst

Onderdeel vervangen
print vervangen, willen
bekabeling van rooftop naar
bediening nog vervangen

Status

Status	Gebruiker	Datum	Tijd
Geaccepteerd		15-3-2019	21:05
In opdracht		15-3-2019	20:55

Arbeid

Naam	Tijd	Datum van arbeid	Kostenspecificatie
No data to display			

Materiaal

Omschrijving	Aantal	Eenheid prijs	Kostenspecificatie
No data to display			

Arbeid van derden

Omschrijving	Prijs	Kostenspecificatie
No data to display		

afhandelen

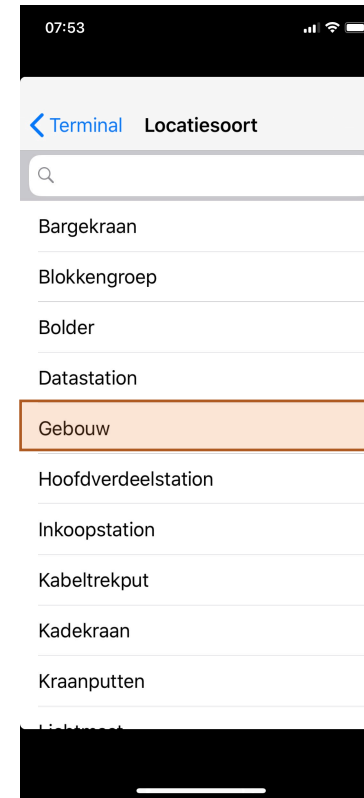
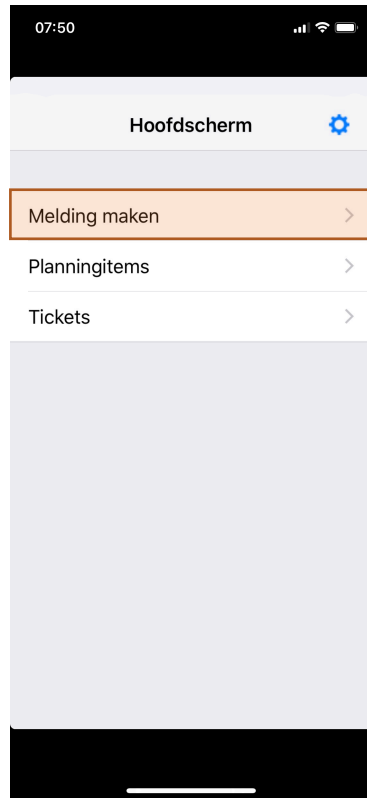
intrekken

aannemer wijzigen

werkorder verzenden

vervallen

Storingsmelding



Storingsmelding

The image displays four sequential screenshots of a mobile application interface for creating a maintenance report (Storingsmelding).

Screenshot 1 (07:56): The 'Locatiesoort' screen shows a list of locations. A modal dialog titled 'Aannemer' is displayed, asking 'Standaard aannemer is deze behouden?' (Default contractor is this one?). The 'Ja' (Yes) button is highlighted.

Screenshot 2 (07:56): The 'Type melding' screen shows a list of maintenance types. 'Storing' (Malfunction) is highlighted.

Screenshot 3 (07:56): The 'Urgentie' (Urgency) screen shows a list of urgency levels. 'Hoog' (High) is highlighted.

Screenshot 4 (07:57): The 'Melding' (Report) screen shows the final form. The 'OPDRACHTNUMMER' (Order number) field contains 'Test'. The 'MELDTEKST' (Report text) field contains 'Dit is een testmelding' (This is a test report). The 'Voltooien' (Finish) button is highlighted.

Meterstanden

Assettype hoogste niveau	Asset hoogste niveau	Locatietype	Locatie	Asset type	Asset	Jaarplankaart	Waarde	Verbruik
			12		gas			
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.213.005050	250444	
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.182.000437	249643	
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.152.001149	248443	
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.121.010944	245121	
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.091.003677	238355	12087 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.060.011992	226268	14544 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.032.001240	211724	26070 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.19.001.008639	185654	17700 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.335.007741	167954	12811 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.305.007023	155143	5913 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.274.008716	149230	3087 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.244.007871	146143	1138 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.213.006673	145005	663 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.182.008698	144342	10495 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.152.010188	133847	2941 ☒
Terminal		Gebouw	12	Meter nutsvoorziening	Gasmeter	PK.D.18.121.006453	130906	15838 ☒

Meterstand

Asset*

Terminal; Delta; Gebouw; 12; Me

Laatste waarde (01-08-2019)

250444

Datum*

Waarde*

Pas verbruik aan

☐

Verbruik*

-250444

Foto

Bestand kiezen Geen bestand gekozen

Opmerking

Opslaan

Annuleren

Preventief onderhoud (agenda)

zondag 28 juli 2019

< > today

August 2019

month week day

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
28	29	30	31	1	2	3
	7:00 PK.D.19.214.012129 Gereed Terrein onderhoud Delta algemeen Terminal: Delta	1:00 PK.D.19.211.013120 Gepland Onderzoek en uitwerken predictive maintenance Terminal: Delta	8:00 PK.D.19.001.004261 Gereed Jaarlijks onderhoud Terminal: Delta, Gebouw: 11, Verdieping: 11.02, Ruimte: 11.02.10 - Technische ruimte, Regeltechniek en besturing: Regelkast	0:00 PK.D.19.213.099782 Gereed Meterstanden opnemen Terminal: Delta, Gebouw: 41, Verdieping: 00, Meter nutsvoorziening: Watermeter	8:00 PK.D.19.213.002752 Gereed Meterstanden opnemen Terminal: Delta, Gebouw: 61, Verdieping: 61.00, Ruimte: 030 - Sanitair noord, Meter nutsvoorziening: Watermeter	
	7:00 PK.D.19.001.099776 Gepland Preventief onderhoud camera Terminal: Delta, Gebouw: 01, Camera systeem: Camera 1	8:00 PK.D.19.001.004264 Gereed Kraan-jaarbeurt Terminal: Delta, Deelterminal: DDN, Kadekraan: 91	8:00 PK.D.19.001.003343 Gepland Onderhoud hang- en sluitwerk deuren lichtmasten Terminal: Delta, Deelterminal: Overig, Lichtmast: LM14P	1:00 PK.D.19.213.008616 Gereed Maandelijks spoelen nood-/oogdouches Terminal: Delta, Gebouw: 25, Verdieping: 25.00, Ruimte: 12 magazijn, Waterinstallatie: Oogdouche	8:00 PK.D.19.213.003932 Gereed Meterstanden opnemen Terminal: Delta, Deelterminal: APM, Gebouw: 18, Meter nutsvoorziening: Watermeter APM nieuw	
	8:00 PK.D.19.214.010196 Gereed Veiligheidsronde: bebording, rails, etc. Terminal: Delta	8:00 D.19.210.02900 Gereed airoco werkt niet Terminal: Delta, Deelterminal: DDE, Stapelkraan: 201	8:00 PK.D.19.001.007100 Gepland Onderhoud hang- en sluitwerk deuren lichtmasten Terminal: Delta, Deelterminal: Overig, Lichtmast: LM18K	1:00 PK.E.19.213.006317 Gereed Maandelijks spoelen nood-/oogdouches Terminal: Euromax, Gebouw: D, Verdieping: 00, Ruimte: 100 - Werkplaats, Waterinstallatie: Nood / oog douche	8:00 PK.D.19.213.007096 Gereed Meterstanden opnemen Terminal: Delta, Gebouw: 61, Meter nutsvoorziening: Meterput Evides	
meer...			meer...	meer...	meer...	
4	5	6	7	8	9	10
8:00 PK.E.19.001.009715 Gepland Controle brandmelders (onder)station Terminal: Euromax, Deelterminal: Overig, Reeferstation: RS2-38K	7:00 PK.D.19.221.000615 Gereed Veiligheidsronde: bebording, rails, etc. Terminal: Delta	1:00 PK.D.19.218.002313 Gereed Spoelprogramma tbv Legionella beheer Terminal: Delta, Gebouw: 26	1:00 PK.D.19.219.003346 Gereed Controle coalescentiefilter uitlaat rioolschuif Terminal: Delta, Deelterminal: DDN, Bolder: 184, Riolerings: Riolschuif Oost	8:00 PK.D.19.001.003024 Gepland Jaarlijks onderhoud Terminal: Delta, Deelterminal: DDE, Hoofdverdeelstation: S23K, Koelinstallatie: Condensor	8:00 PK.D.19.001.003162 Gepland Jaarlijks onderhoud Terminal: Delta, Gebouw: 34, Verdieping: 34.01, Koelinstallatie: Downflow-unit Computair 01	
	8:00 PK.D.19.001.006005 Gereed Kraan-jaarbeurt Terminal: Delta, Deelterminal: DDN, Kadekraan: 95	1:00 PK.D.19.218.007638 Gereed Spoelprogramma tbv Legionella beheer Terminal: Delta, Gebouw: 13	8:00 PK.D.19.001.005224 Gepland Jaarlijks onderhoud Terminal: Delta, Deelterminal: DDW, Datastation: DS14K, Koelinstallatie: Condensor	8:00 PK.D.19.001.007204 Gepland Jaarlijks onderhoud Terminal: Delta, Deelterminal: DDE, Hoofdverdeelstation: S23K, Koelinstallatie: Condensor	8:00 PK.D.19.001.007891 Gepland Jaarlijks onderhoud Terminal: Delta, Gebouw: 26, Verdieping: 26.01, Ruimte: 190 - Serverruimte, Koelinstallatie: Downflow-unit Computair 02	

☒ Vernieuw de nietgeplande items bij het laden of verversen van de agenda
No data to display



Preventief onderhoud (jaarplankaart)

Jaarplanningskaart



Algemeen

Bijlagen

Algemeen

ID PK.D.19.086.001705

Assettype Deelterminal

Asset

Onderdeel Groenvoorziening

Huidige status Gepland

Aangemaakt door

Toegewezen aan

Beschrijving Onkruidbestrijding hekwerk

Afhandeling

Oplostekst onkruid verwijderd.

Uitgevoerde maatregel

Uitgevoerde omvang

Status

Status	Gebruiker	Datum	Tijd
Gepland		15-8-2019	10:46
In opdracht		27-12-2018	11:34

Opdrachtgever

Aannemer

Aanmaakdatum 27-12-2018

Tijd 11:34

Afgehandeld op -

Geplande datum 14-8-2019 08:00

Geplande maatregel

Geplande omvang

Arbeid

Naam	Tijd	Datum van arbeid	Kostenspecificatie
No data to display			

+ dupliceer

> werkorder verzenden

⊗ vervallen

Materiaal

Omschrijving	Aantal	Eenheid prijs	Kostenspecificatie
No data to display			

Arbeid van derden

Omschrijving	Prijs	Kostenspecificatie
No data to display		



Inspectie

NEN 2767 inspectie



Conditie

Gebreken & Foto's

Algemeen

Asset Luchtbehandelingskast Luchtbehandelingskast 1
Inspectieronde Kwartaal 4 - 2019
Inspectie datum 28-8-2019
Inspecteur(s) 
Conditie 2 - Goede conditie
Conditie omschrijving Incidenteel beginnende gebreken

Berekening conditie

Componenten	Gebrek	Ernst	Intensiteit	Vervangingswaarde betreffende component	Percentage component t.o.v. asset op basis van vervangingswaarde	Omvang gebrek op component	Omvang gebrek op asset	Conditie van component	Conditie van component bij 100% gebrek	Correctiefactor volgens tabel B1	Gecorrigeerde totale omvang	Conditie herleiding volgens tabel B2
Luchtbehandelingskast	Defecte kastverlichting in luchtbehandelingskast.	Gering	Begin	35000	100 %	1 %	±%	±				
	Lagers toevoerventilator slecht	Serieus	Gevorderd			10 %	10 %	2	4	1,30	13,00 %	
	Corrosie	Ernstig	Begin			5 %	5 %	±				
	Vereffenings leiding los	Gering	Begin			1 %	±%	±				
Resterende delen	Geen gebrek			0	0 %		90 %	1	1	1,00	90,00 %	

Totaal:

35000

100 %

103,00 %

Uitkomst:	1,030	2
-----------	-------	---



Inspectie

NEN 2767 inspectie

										Conditie	Gebreken & Foto's
Componenten	Gebrek	Ernst	Intensiteit	Vervangingswaarde betreffende component	Percentage component t.o.v. asset op basis van vervangingswaarde	Omvang gebrek op component	Omvang gebrek op asset	Conditie van component	Conditie van component bij 100% gebrek	Correctiefactor volgens tabel B1	Gecorrigeerde totale omvang
Luchtbehandelingskast	Defecte kastverlichting in luchtbehandelingskast.	Gering	Begin	35000	100 %	1 %	1 %	1	2	1,02	1,02 %
											
Componenten	Gebrek	Ernst	Intensiteit	Vervangingswaarde betreffende component	Percentage component t.o.v. asset op basis van vervangingswaarde	Omvang gebrek op component	Omvang gebrek op asset	Conditie van component	Conditie van component bij 100% gebrek	Correctiefactor volgens tabel B1	Gecorrigeerde totale omvang
Luchtbehandelingskast	Lagers toevoerventilator slecht	Serius	Gevorderd	35000	100 %	10 %	10 %	2	4	1,30	13,00 %
No data to display											
Componenten	Gebrek	Ernst	Intensiteit	Vervangingswaarde betreffende component	Percentage component t.o.v. asset op basis van vervangingswaarde	Omvang gebrek op component	Omvang gebrek op asset	Conditie van component	Conditie van component bij 100% gebrek	Correctiefactor volgens tabel B1	Gecorrigeerde totale omvang
Luchtbehandelingskast	Corrosie	Ernstig	Begin	35000	100 %	5 %	5 %	1	4	1,30	6,50 %
 											

Inspectie



VHB Advies
Stationplein 480
3361 DA SIEDRECHT

Kvk nr: 24437026
IBAN: NL30-RABO-01 20 2579 61
BTW nr: NL8195.44.139.601

Tel nr: 0154 - 44 77 39
E-mail: info@vho.nu
Website: www.vho.nu

Kwartaalinspectie 2019

W-installaties

Kwartaal 1 2019



Kwartaalinspectie 2019

Conditiemeting NEN2767

Alle W-installatie (klimaat) in de betreffende gebouwen zijn beoordeeld aan de hand van de NEN2767, waarbij de huidige conditie vast is gelegd. Of de conditie voldoet aan de gewenste conditie is doormiddel van kleur weergegeven (zie onderstaande legenda).

Conditie score is te hoog -> actie vereist
 Conditie score is goed -> advies
 Conditie score is goed (geen actie)

Gebouw 34

Terminal	Locatietype	Locatie	Asset	Conditie	Actie / advies
Delta	Gebouw	34	Luchtbehandelingskast keuken/restaurant	3	Snaarspanning is te laag
Delta	Gebouw	34	Luchtbehandelingskast kantoren	3	
Delta	Gebouw	34	Ketel tbv boiler	1	
Delta	Gebouw	34	CV ketel	3	
Delta	Gebouw	34	CV ketel	3	
Delta	Gebouw	34	Warmtedistributie	2	
Delta	Gebouw	34	Koelmachine 01	2	
Delta	Gebouw	34	Koelmachine 02	3	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	1	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	3	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	3	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	3	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	3	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	3	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	1	
Delta	Gebouw	34	Airco	3	
Delta	Gebouw	34	Luchtzak	1	
Delta	Gebouw	34	Luchtzak	1	
Delta	Gebouw	34	Luchtzak	1	
Delta	Gebouw	34	Luchtverhitter	3	
Delta	Gebouw	34	AC unit	3	
Delta	Gebouw	34	Afzuigventilator	1	
Delta	Gebouw	34	Luchtbehandelingskast	3	
Delta	Gebouw	34	AC unit	3	
Delta	Gebouw	34	Downflow-unit Computair 02	3	
Delta	Gebouw	34	Fancoil unit	3	
Delta	Gebouw	34	Koude distributie (M.009.168)	4	Corrosie onder isolatie
Delta	Gebouw	34	Luchtbehandelingskast was- en kleedruimte (M.002.717)	4	Pulley's slecht / snaarspanning / filter gedraaid (x-maat verkeerd)
Delta	Gebouw	34	Fancoil units (M.000.296)	5	Lekkage aansluiting/fiter ontbreekt
Delta	Gebouw	34	Fancoil units (M.008.938)	6	Fan motor ontbreekt
Delta	Gebouw	34	Fancoil units	3	
Delta	Gebouw	34	Fancoil units	3	
Delta	Gebouw	34	Fancoil units	3	
Delta	Gebouw	34	Fancoil units	3	
Delta	Gebouw	34	Fancoil units	3	
Delta	Gebouw	34	Fancoil units	3	
Delta	Gebouw	34	Fancoil units	3	



6



Dashboard

Openstaande storingen

15

tickets

13

geaccepteerd

2

niet geaccepteerd

14

gepland

7

responsetijd verlopen

16

gestart

hoog (14):



midden (20):



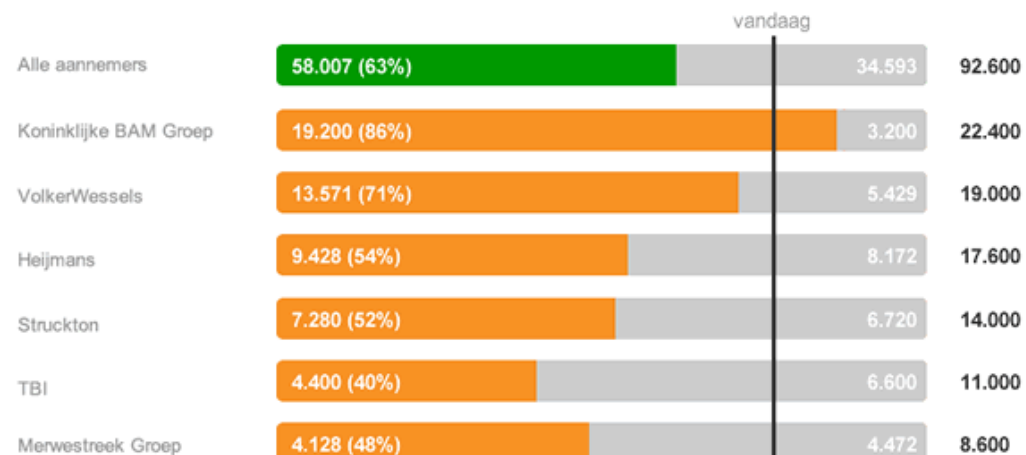
laag (33):



Openstaande storingen vandaag



Preventief onderhoud



Openstaande keuringen

18

vandaag

35

deze week

105

deze maand

Actiepunten

15

aannemers

9

BTOD

Gepland onderhoud vandaag



A person wearing a white lab coat is holding a tablet computer. In the background, there is a yellow container. The image is overlaid with the 'Maintis' logo, which consists of an orange circular icon with a stylized 'M' and the word 'Maintis' in black text.

 Maintis